



BATIMENT DE LA PREFECTURE DE POLICE - SAIP 9

Ravalement des façades, reprise de la structure et reprise des finitions intérieures

Adresse du projet :
5 rue de Parme
75009 Paris

MAITRE D'OUVRAGE

Préfecture de Police - Direction de l'Immobilier et de l'Environnement
1bis rue de Lutèce 75194 Paris Cedex 04
Tél: 01 42 70 64 26
@: stephanie.malherbe@interieur.gouv.fr



MAITRISE D'OEUVRE

Architecte

Fluide, Thermique, Energie, Environnement

Structure

PEMD

Bureau de Contrôle

Coordinateur SPS

lemoal
40 rue du Château d'Eau - 75010 Paris
Tél: 01 42 41 25 72 - @: agence@lemoal-lemoal.com

LBE Ingénierie
101 Bis, Avenue Eugène Delacroix - 91210 Draveil
Tél : 01 69 48 89 45 - @: amaud.lanvin@lbei.fr

Lamalle Ingénierie
9, rue Lucie - 94310 Orly
Tél : 06 75 05 08 81 - @: matthieu.boussicaut@lamalle.com

Eco+Carbone
24, rue de Constantinople - 75008 Paris
Tél: 01 42 65 54 24 - @: c.durandseidl@ecoconstruire.eu

Socotec
Imeuble Mirabeau - 5, Place des frères Montgolfiers
CS 20732 - Guyancourt - 78182 St-Quentin-en-Yvelines Cedex
Tél: 07 77 30 19 57 - @: imad.lahlou@socotec.com

ACI-BET
5 bis, rue du Bois - 60220 Boutavent - Formerie
Tél: 06 24 44 11 25 - @: loic.leveaux@aci-bet.com

lemoal



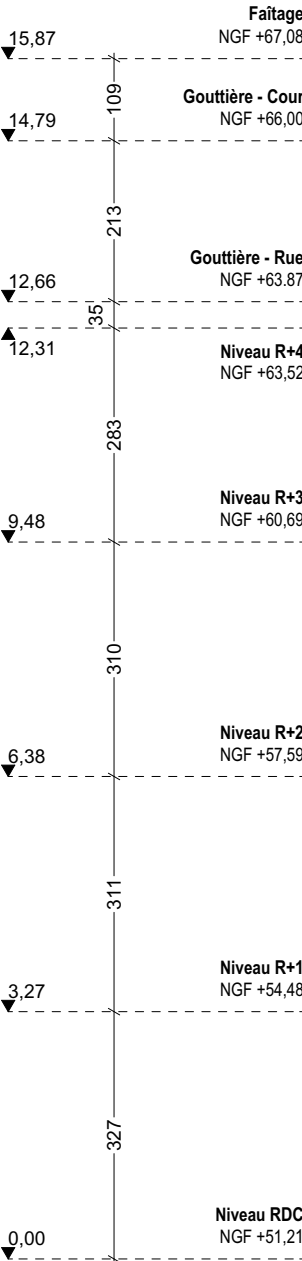
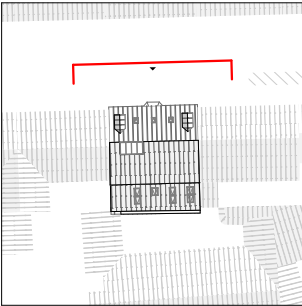
Date	Indice	Description
		-

Nota : Les pièces graphiques sont destinées à la définition et la présentation du concept architectural. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme des documents d'exécution qui restent à la charge des entreprises. Celles-ci sont tenues de vérifier les cotes sur site avant exécution, toute modification du présent projet doit avoir l'approbation de l'architecte et des bureaux d'études concernés.

DCE			
CARNET DE REPERAGE - MENUISERIES EXTERIEURES	Echelle :	Date : 03/02/2026	Pièce : 50.00
	Indice : 0		
	Format : A3		



PLAN DE REPERAGE 1:1000

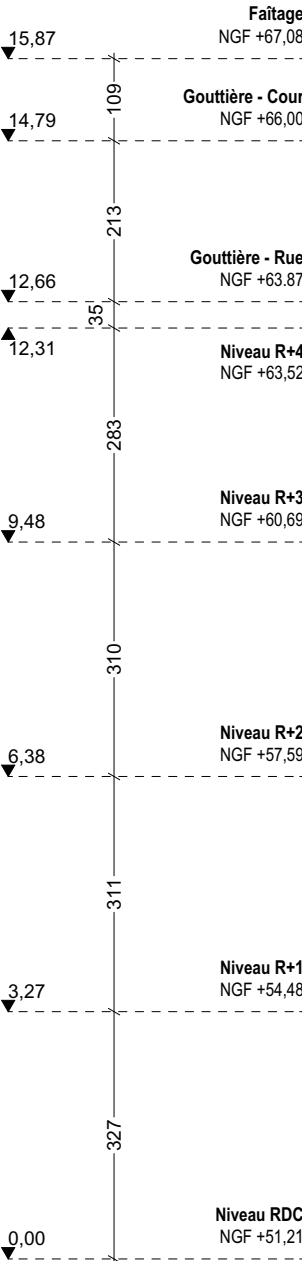
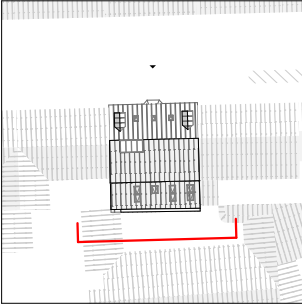


Nota : Les pièces graphiques sont destinées à la définition et la présentation du concept architectural. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme des documents d'exécution qui restent à la charge des entreprises. Celles-ci sont tenues de vérifier les cotes sur site avant exécution, toute modification du présent projet doit avoir l'approbation de l'architecte et des bureaux d'études concernés.

BATIMENT DE LA PREFECTURE DE POLICE - SAIP 9				DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 40 rue du Château d'Eau 75010 Paris	Maître d'Ouvrage : Préfecture de Police - Direction de l'Immobilier et de l'Environnement 1bis rue de Lutèce 75194 Paris Cedex 04	Ravalement des façades, reprise de la structure et reprise des finitions intérieures	CARNET DE REPERAGE - MEX - PROJET - FACADE CC (NORD)	Echelle : 1:100	Date : 03/02/2026	Pièce : 50.01
				Indice : 0		
				Format : A3		
		Adresse du projet : 5 rue de Parme - 75009 Paris				



PLAN DE REPERAGE 1:1000



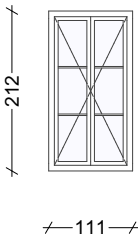
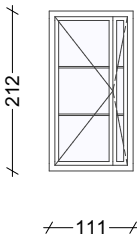
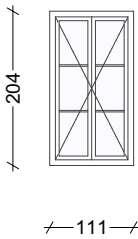
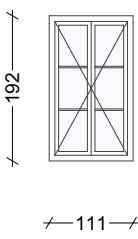
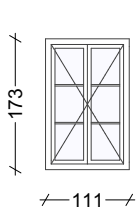
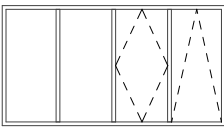
Nota : Les pièces graphiques sont destinées à la définition et la présentation du concept architectural. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme des documents d'exécution qui restent à la charge des entreprises. Celles-ci sont tenues de vérifier les cotes sur site avant exécution, toute modification du présent projet doit avoir l'approbation de l'architecte et des bureaux d'études concernés.

BATIMENT DE LA PREFECTURE DE POLICE - SAIP 9				DCE		
Maître d'Œuvre : lemoal 40 rue du Château d'Eau 75010 Paris	Maître d'Ouvrage : Préfecture de Police - Direction de l'Immobilier et de l'Environnement 1bis rue de Lutèce 75194 Paris Cedex 04	Ravalement des façades, reprise de la structure et reprise des finitions intérieures	CARNET DE REPERAGE - MEX - PROJET - FACADE DD (SUD)	Echelle : 1:100	Date : 03/02/2026	Pièce : 50.02
				Indice : 0		
				Format : A3		
		Adresse du projet : 5 rue de Parme - 75009 Paris				

CARNET DE MENUISERIES EXTERIEURES 1/2 (FACADE NORD)									
Type	MEX 01	MEX 02	MEX 03	MEX 04	MEX 05	MEX 06	MEX 07	MEX 08	Lucarne de toit
Vue façade									
Vue en plan									
Largeur (cm)	148	111	110	111	70	124	113	94	56
Hauteur (cm)	303	193	213	200	233	233	190	98	0,42
Superficie unitaire (m)	4,48	2,14	2,34	2,22	1,63	2,89	2,14	0,92	---
Superficie cumulée (m)	4,48	8,56	11,70	8,88	3,26	2,89	10,70	1,84	1,26
Description de la menuiserie	Bloc porte acier 1 vantail ouvrant à la française, compris châssis vitrée fixe. Type SOLEAL PY des Ets TECHNAL ou équivalent. Serrure de sureté encastrée, pose en tunnel, finition thermolaqué, teinte RAL choix Architecte	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la françaises, en profilé acier type Janisol Arte 2.0 de chez JANSEN ou équivalent. Pose en tunnel et en neuf, coupes à onglet. Finition thermolaqué, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Fenêtre de toit type Velux ou équivalent en aluminium laqué teinte RAL 9005.
Type de vitrage	Double vitrage pare-balle. Vitrage clair	Double vitrage feuilleté (retardateur effraction). Vitrage clair	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage feuilleté (retardateur effraction). Vitrage clair
Système d'occultation intérieur	-	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	
Système d'occultation extérieur	-	Volets extérieurs bois battants à lames horizontales inclinées neufs, compris verrous métalliques sur façade. Aspect et dimensions dito existant.	Volets extérieurs bois battants à lames horizontales inclinées neufs, compris verrous métalliques sur façade. Aspect et dimensions dito existant.	Volets extérieurs bois battants à lames horizontales inclinées neufs, compris verrous métalliques sur façade. Aspect et dimensions dito existant.	-	-	Volets extérieurs bois battants à lames horizontales inclinées neufs, compris verrous métalliques sur façade. Aspect et dimensions dito existant.	-	
Quantité	1	4	5	4	2	1	2	2	4

Nota : Les pièces graphiques sont destinées à la définition et la présentation du concept architectural. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme des documents d'exécution qui restent à la charge des entreprises. Celles-ci sont tenues de vérifier les cotes sur site avant exécution, toute modification du présent projet doit avoir l'approbation de l'architecte et des bureaux d'études concernés.

BATIMENT DE LA PREFECTURE DE POLICE - SAIP 9				DCE			
Maître d'Œuvre : Iemoal 40 rue du Château d'Eau 75010 Paris	Iemoal	Maître d'Ouvrage : Préfecture de Police - Direction de l'Immobilier et de l'Environnement 1bis rue de Lutèce 75194 Paris Cedex 04	Ravalement des façades, reprise de la structure et reprise des finitions intérieures Adresse du projet : 5 rue de Parme - 75009 Paris	PROJET - CARNET DE MEN. EXT. 1/2 (FACADE NORD)	Echelle :	Date : 03/02/2026	Pièce : 50.03
					Indice : 0		
					Format : A3		

CARNET DE MENUISERIES EXTERIEURES 2/2 (FACADE SUD)						
Type	MEX 09.A	MEX 09.B	MEX 10	MEX 11	MEX 12	Verrière de toit
Vue façade						
Vue en plan						
Largeur (cm)	111	111	111	111	111	295
Hauteur (cm)	212	212	204	192	173	4,75
Superficie unitaire (m)	2,35	2,35	2,26	2,13	1,92	---
Superficie cumulée (m)	9,40	2,35	11,30	10,65	9,60	4,75
Description de la menuiserie	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Châssis ouvrant à 2 vantaux à la française, en profilé bois. coupes à onglet. A frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses. Pose en tunnel et en neuf. Finition des 2 faces prépeintes blanc, teinte RAL choix Architecte.	Verrière de toit comprenant un châssis ouvrant pour désenfumage et un châssis ouvrant à bascule pour l'accès à la toiture. Ensemble châssis en aluminium laqué teinte RAL 9005.
Type de vitrage	Double vitrage feuilleté (retardateur effraction). Vitrage clair	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage type St Gobain glass clima plus acoustic 4/16/4. Facteur solaire 63%, transmission lumineuse 80%.	Double vitrage feuilleté (retardateur effraction). Vitrage clair
Système d'occultation intérieur	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.	-
Système d'occultation extérieur	Store extérieur occultant à projection en toile avec tambour d'enroulement en acier cadmié. Toile type SOLTIS 92 des Ets FERRARI ou équivalent, avec tambour d'enroulement en acier et manoeuvre intérieure par treuil et manivelle abbatante.	Store extérieur occultant à projection en toile avec tambour d'enroulement en acier cadmié. Toile type SOLTIS 92 des Ets FERRARI ou équivalent, avec tambour d'enroulement en acier et manoeuvre intérieure par treuil et manivelle abbatante.	Store extérieur occultant à projection en toile avec tambour d'enroulement en acier cadmié. Toile type SOLTIS 92 des Ets FERRARI ou équivalent, avec tambour d'enroulement en acier et manoeuvre intérieure par treuil et manivelle abbatante.	Store extérieur occultant à projection en toile avec tambour d'enroulement en acier cadmié. Toile type SOLTIS 92 des Ets FERRARI ou équivalent, avec tambour d'enroulement en acier et manoeuvre intérieure par treuil et manivelle abbatante.	Store extérieur occultant à projection en toile avec tambour d'enroulement en acier cadmié. Toile type SOLTIS 92 des Ets FERRARI ou équivalent, avec tambour d'enroulement en acier et manoeuvre intérieure par treuil et manivelle abbatante.	
Quantité	4	1	5	5	5	1

TOTAL
(toutes façades)

101,61 m²

45 U

Nota : Les pièces graphiques sont destinées à la définition et la présentation du concept architectural. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme des documents d'exécution qui restent à la charge des entreprises. Celles-ci sont tenues de vérifier les cotes sur site avant exécution, toute modification du présent projet doit avoir l'approbation de l'architecte et des bureaux d'études concernés.

BATIMENT DE LA PREFECTURE DE POLICE - SAIP 9				DCE		
Maître d'Œuvre : Iemoal 40 rue du Château d'Eau 75010 Paris	Maître d'Ouvrage : Préfecture de Police - Direction de l'Immobilier et de l'Environnement 1bis rue de Lutèce 75194 Paris Cedex 04	Ravalement des façades, reprise de la structure et reprise des finitions intérieures	PROJET - CARNET DE MEN. EXT. 2/2 (FACADE SUD)	Echelle :	Date : 03/02/2026	Pièce : 50.04
				Indice : 0		
				Format : A3		
		Adresse du projet : 5 rue de Parme - 75009 Paris				